



Único Magdalena

Si es un proyecto único es de .GDC

Planos Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena

*Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

Profesionales Desarrolladores Inmobiliarios

México | Estados Unidos | Perú

GDC.Grupo Desarrollador en Crecimiento

Experiencia

01 México	Ciudad de México 40 proyectos
02 Estados Unidos	Chicago 10 proyectos
	Miami 7 proyectos
03 Perú	Lima 7 proyectos
04 Nueva Sede	Próximamente



Grupo: Más de 17 años de experiencia en el mercado inmobiliario internacional.
Desarrollador: Nos especializamos en el desarrollo inmobiliario 360°. *Crecimiento:* Creemos firmemente que la cultura es el motor que alimenta la mente y el espíritu.
Ingresa a nuestra web gdc.pe | Síguenos como [@gdcinmobiliaria_peru](https://www.instagram.com/gdcinmobiliaria_peru)



GDC[®]

Fachada





GDC® Fachada



GDC®

Ingreso al edificio



Áreas Sociales

Único Magdalena

Planos Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena

*Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.



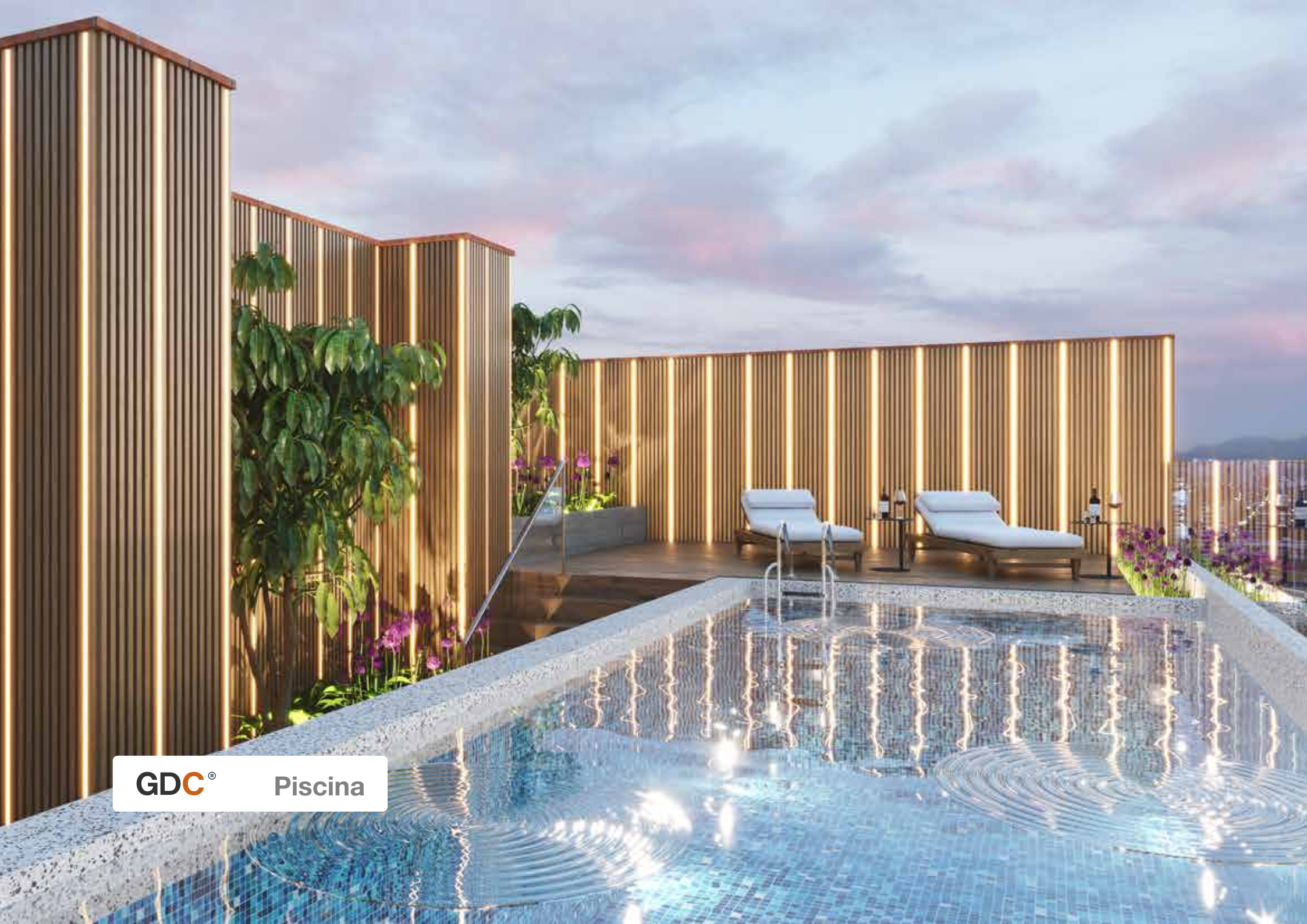
GDC[®]

Patio principal



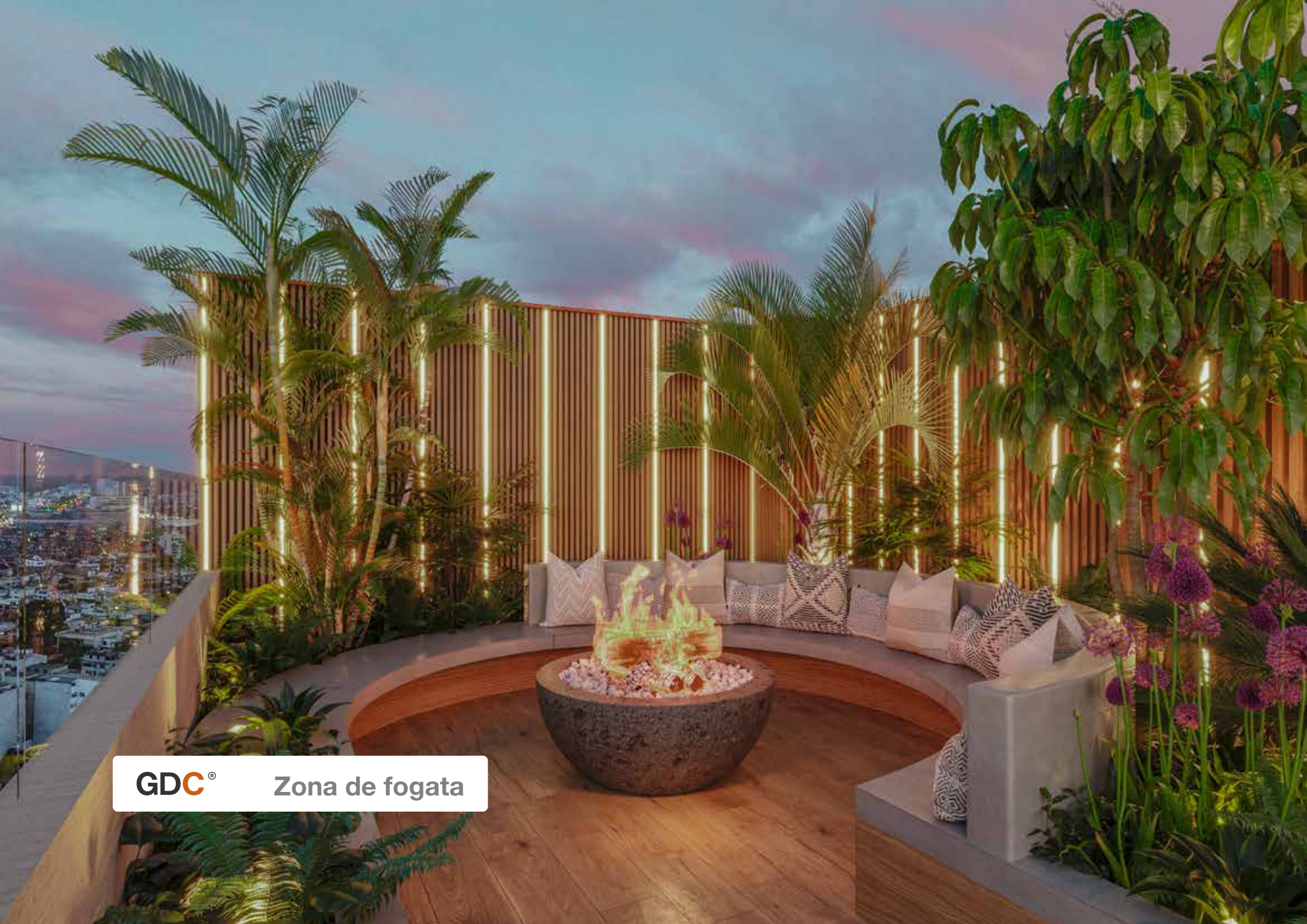
GDC®

Bike Parking



GDC®

Piscina



GDC[®]

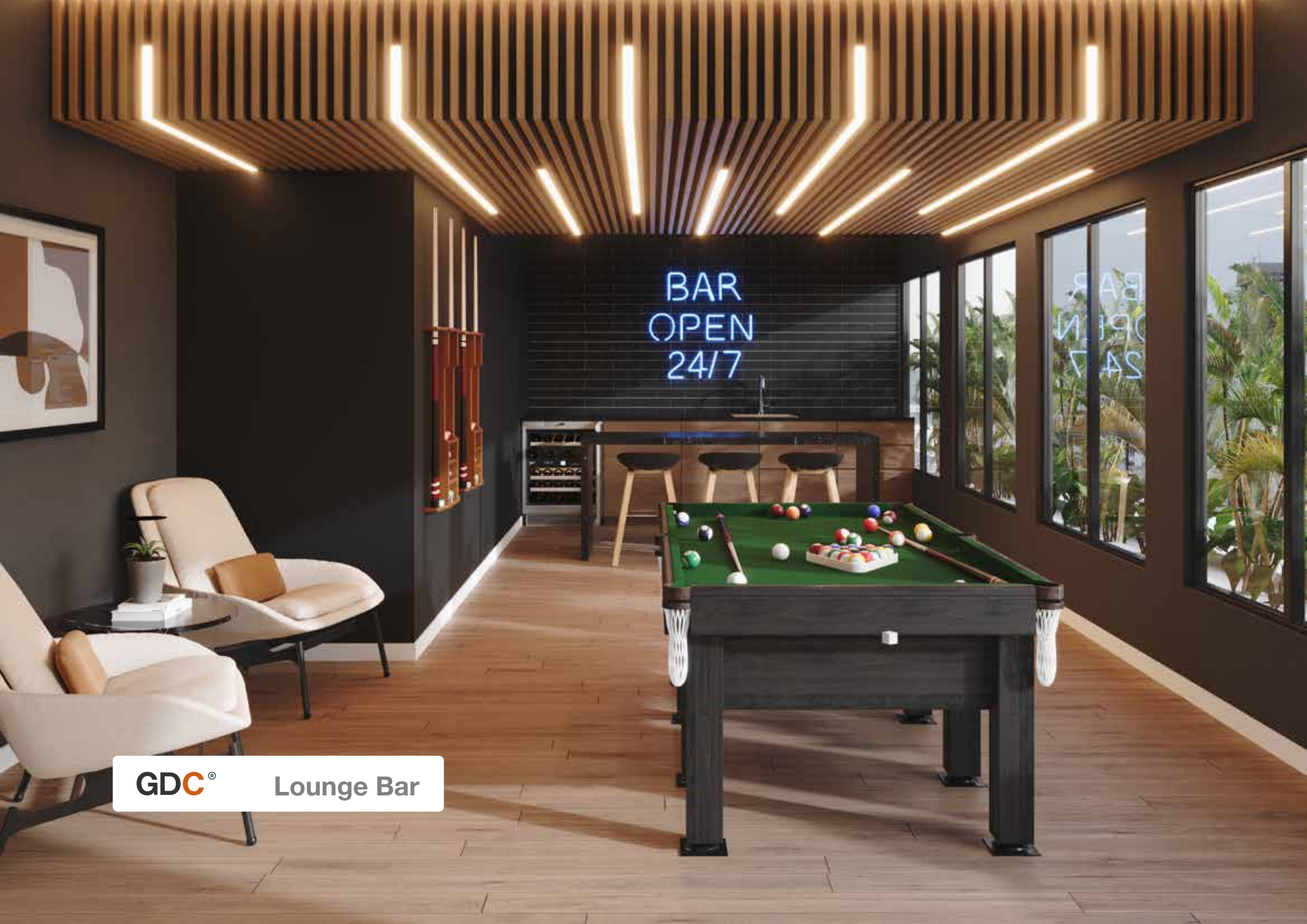
Zona de fogata





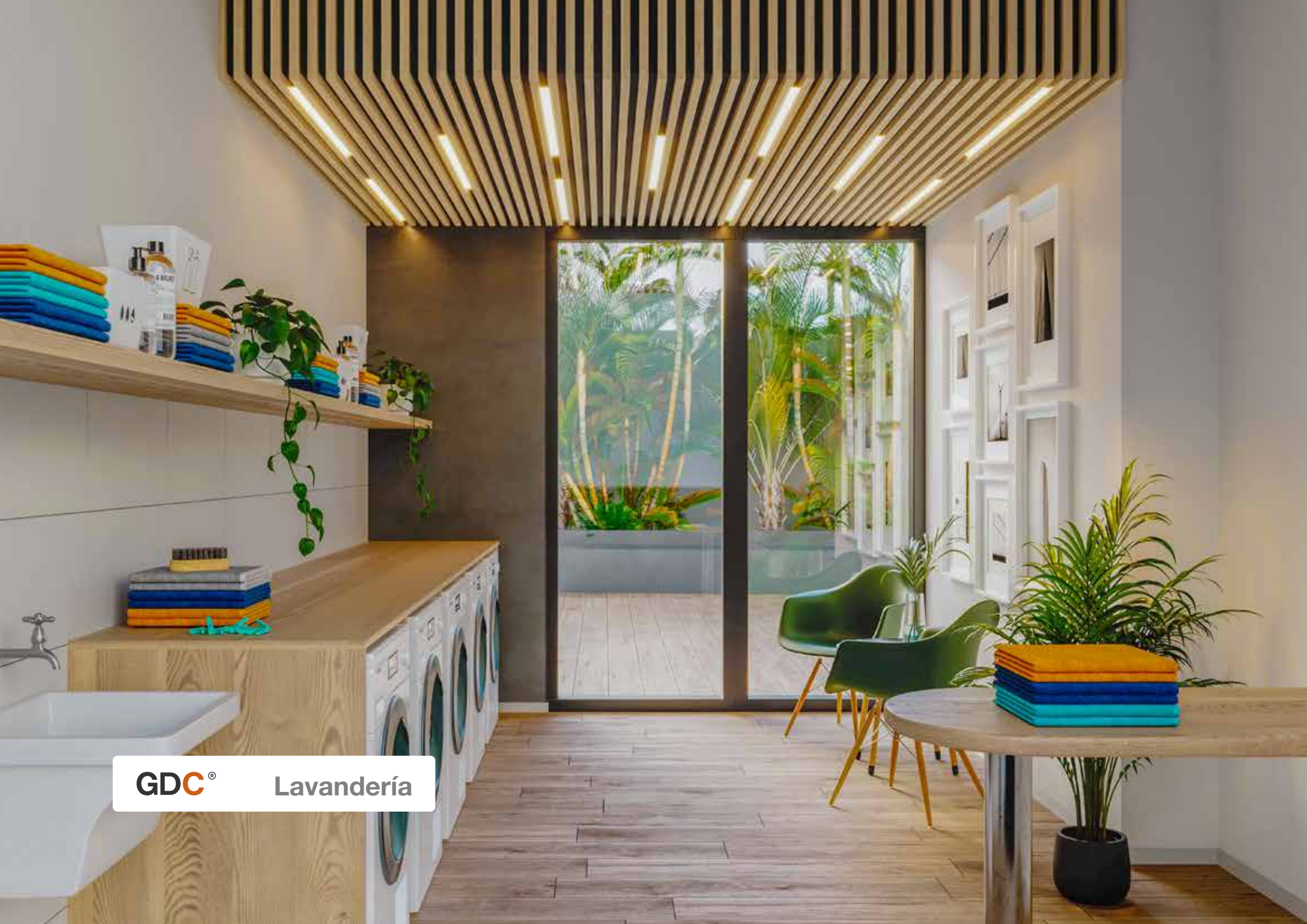
GDC®

Coworking



GDC®

Lounge Bar







GDC®

SUM | Niños



GDC®

Patio de Juegos



Departamentos

Único Magdalena

Planos Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena

*Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

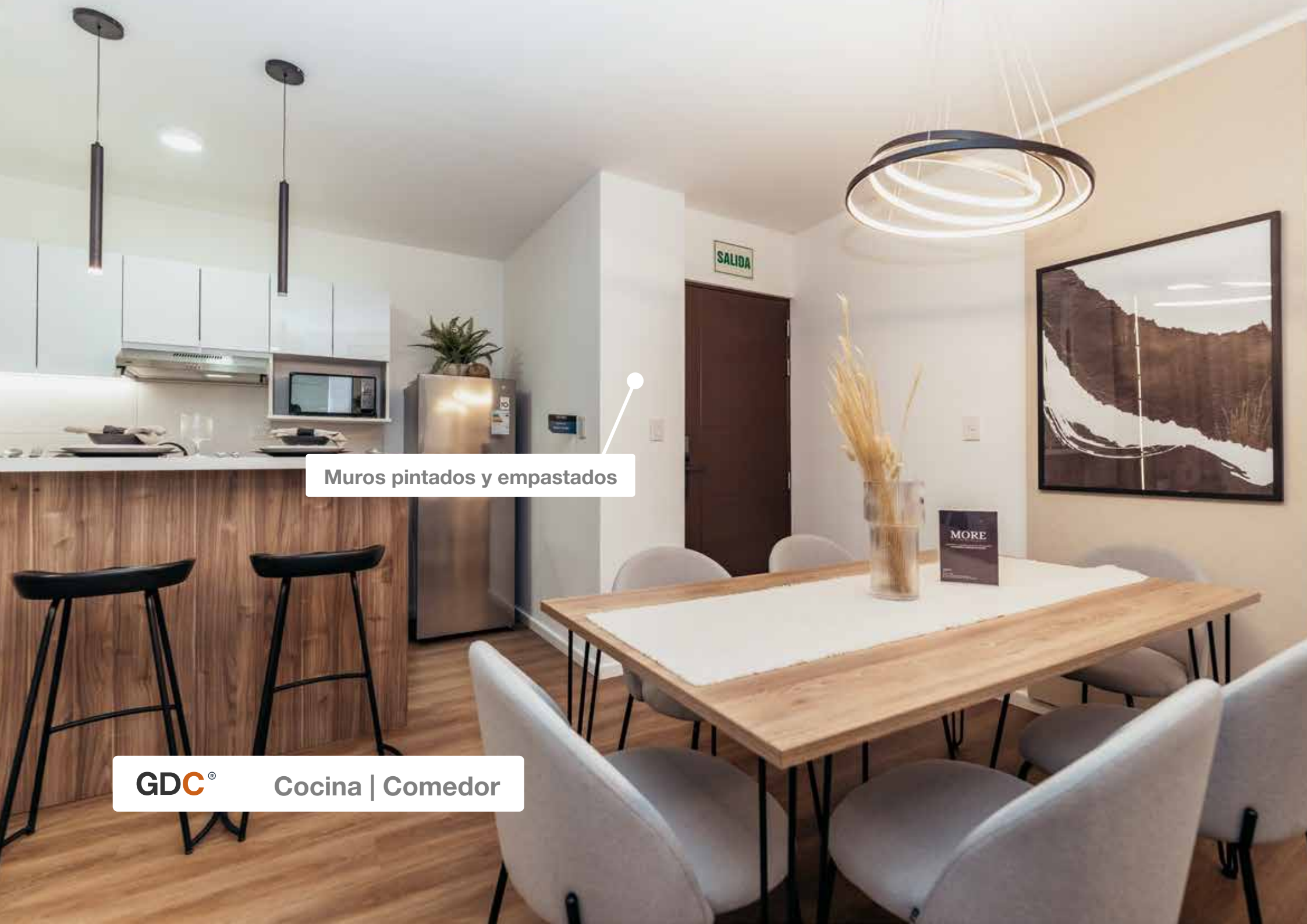
A modern, open-plan living and dining area. In the foreground, a long wooden dining table with a white runner is set with light blue chairs. A large, multi-ring pendant light hangs above the table. In the background, a white sofa sits on a dark rug, with a coffee table in front of it. A callout line points from the text 'Muros pintados y empastados' to the white wall. To the right, a bar area with a wooden counter and black stools is visible. The kitchen area is partially visible through a glass partition on the left.

Muros pintados y empastados

GDC[®]

Sala | Comedor | Cocina





Muros pintados y empastados

GDC[®]

Cocina | Comedor

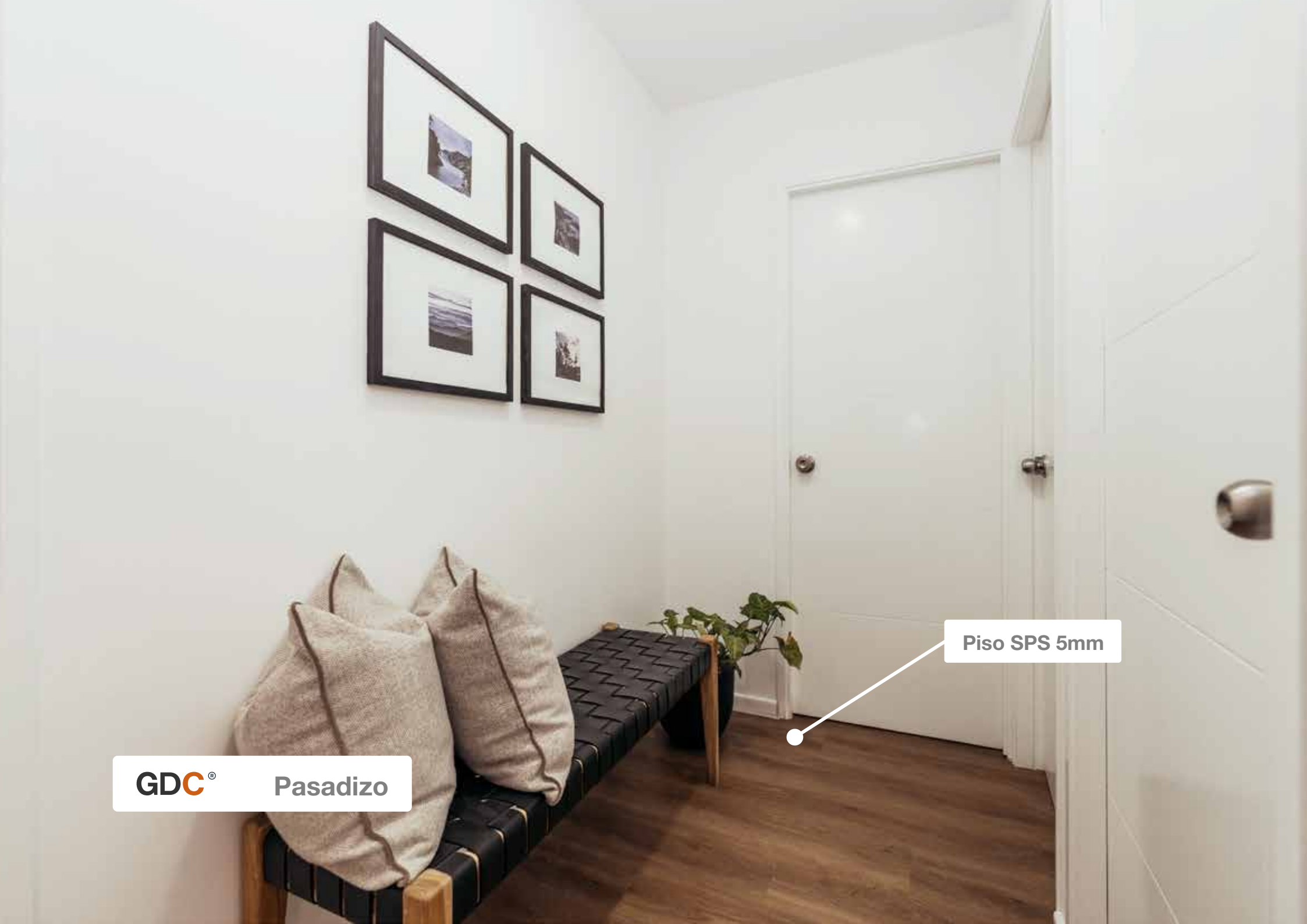


GDC[®]

Cocina

Piso SPS 5mm

Piso SPS 5mm





Altura de 2.50m

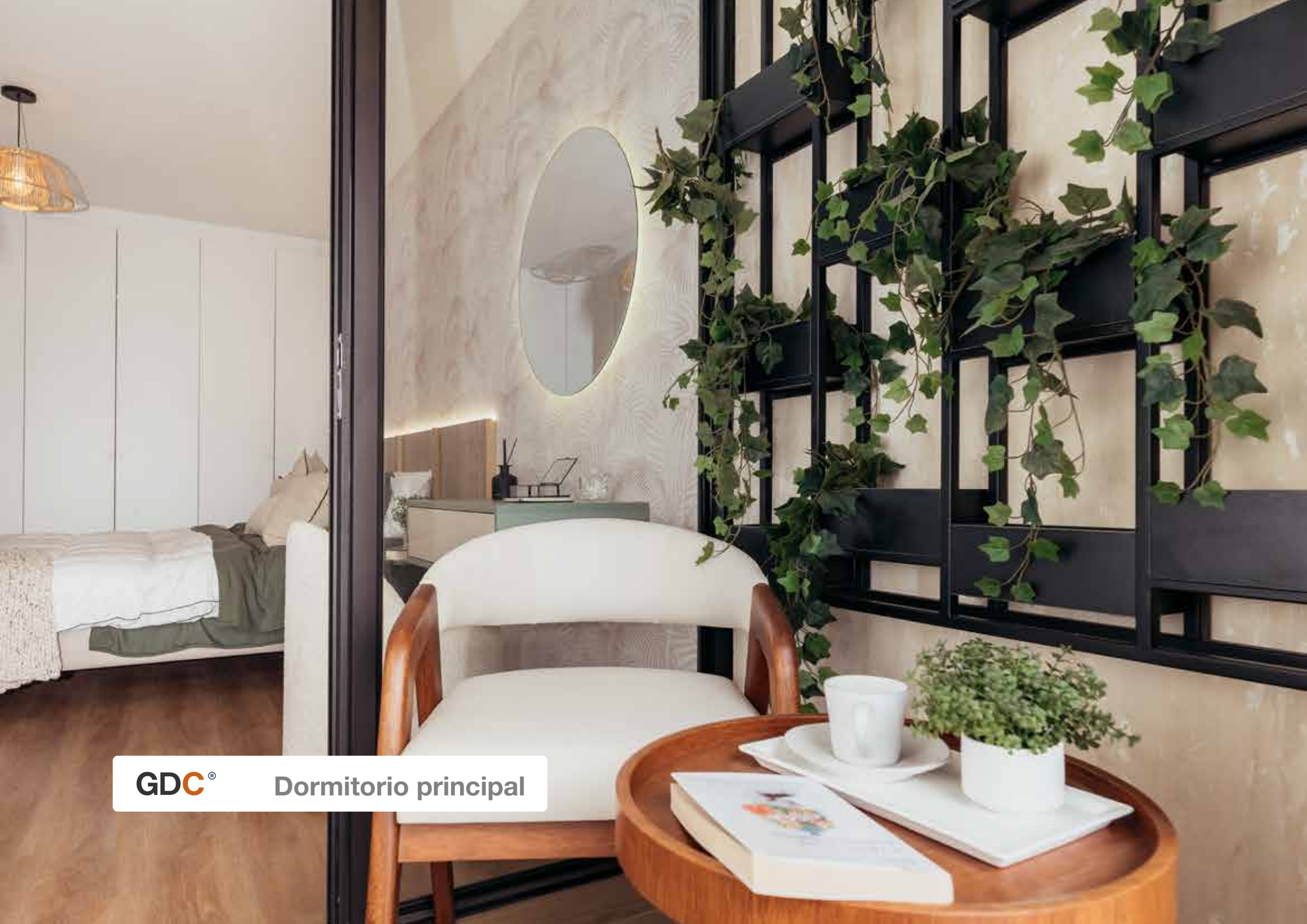
GDC[®]

Dormitorio principal



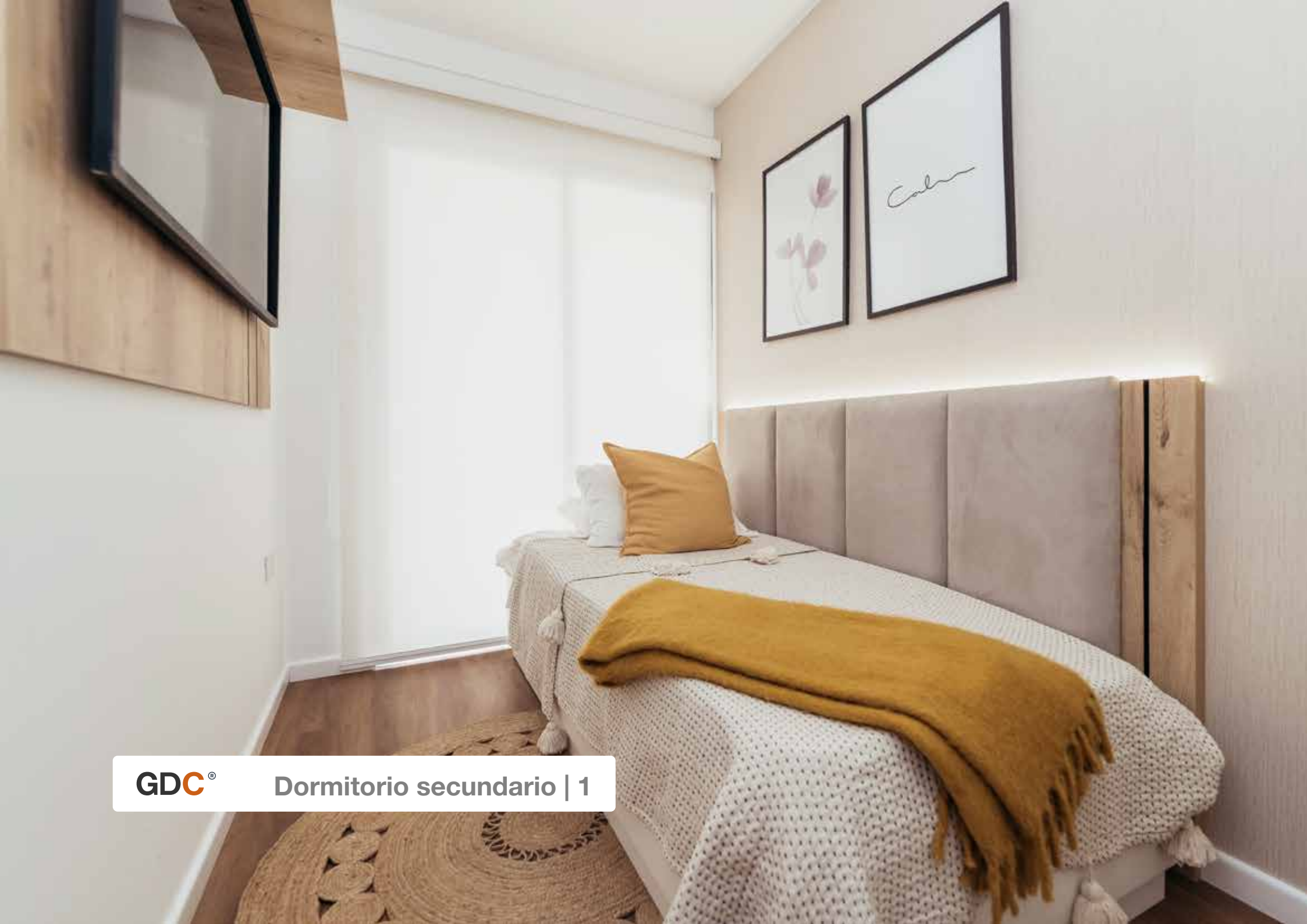
GDC[®]

Dormitorio principal



GDC[®]

Dormitorio principal



GDC®

Dormitorio secundario | 1



GDC®

Dormitorio secundario | 2





GDC[®]

Lavandería



Planos

Único Magdalena

Planos Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena

*Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.

TIPO X01

Planos Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena

Área total: 45.31 m²

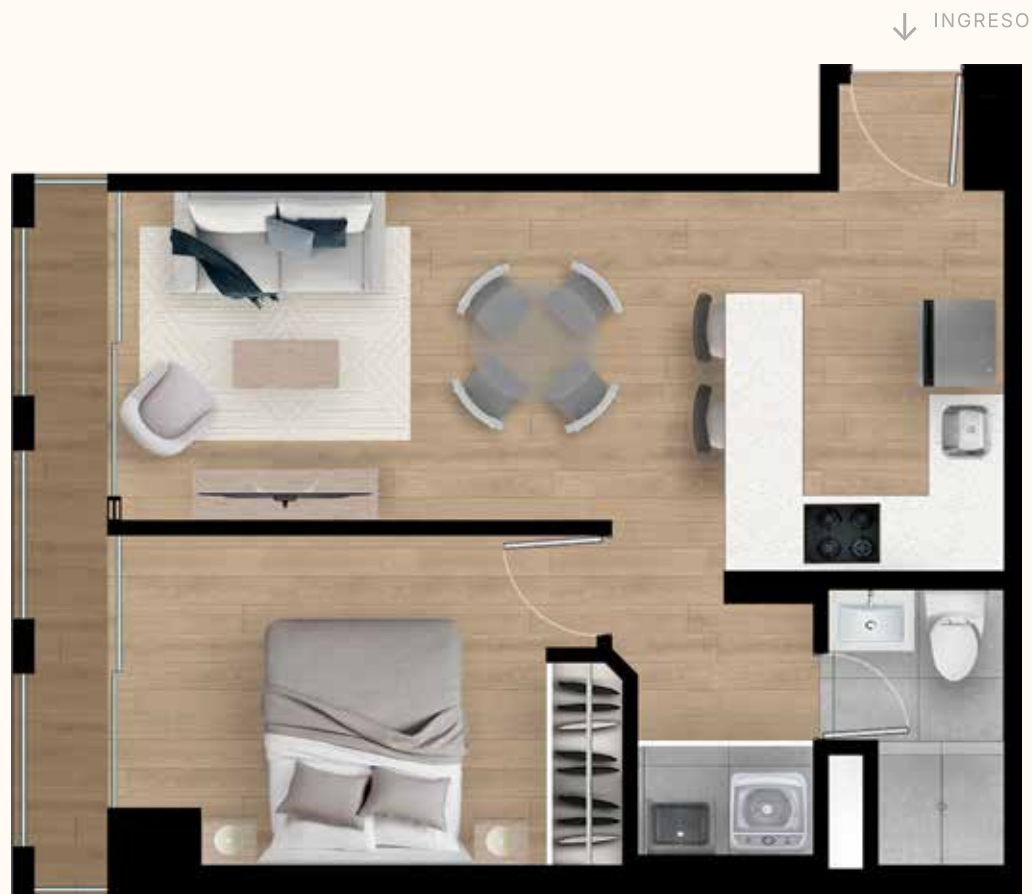
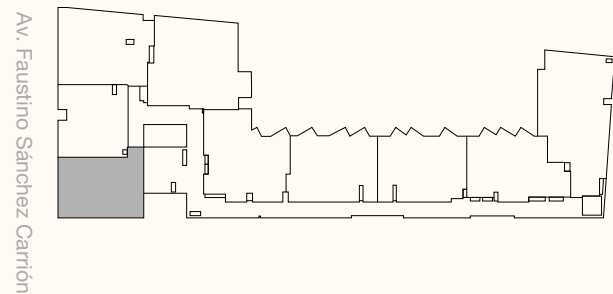
N° de Dorms.: 1

N° de Baños: 1

Sala comedor

Cocina americana

Cuarto de lavado



TIPO X02

Planos Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena

Área total: 41.67 m²

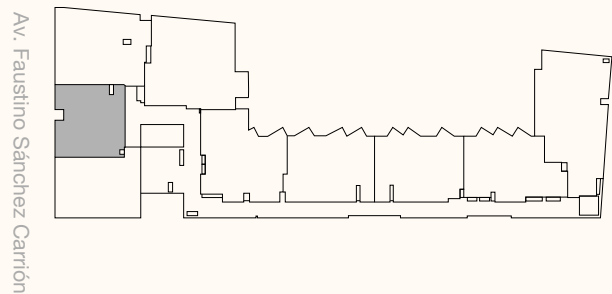
N° de Dorms.: 1

N° de Baños: 1

Sala

Cocina americana

Cuarto de lavado



TIPO X03

Planos Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena

Área total: 57.54 m²

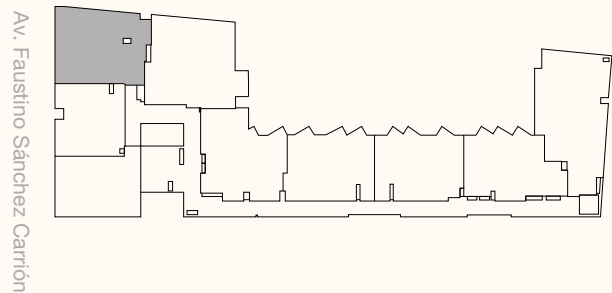
N° de Dorms.: 2

N° de Baños: 2

Sala comedor

Cocina americana

Cuarto de lavado



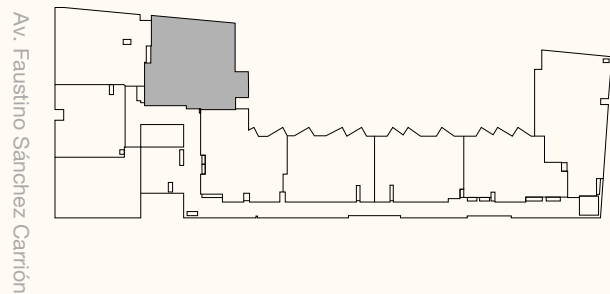
↑ INGRESO

TIPO X04

Planos Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena

Área total: 68.76 m²
N° de Dorms.: 2 + 1 Flex
N° de Baños: 2

Sala comedor
Cocina americana
Cuarto de lavado



↑ INGRESO

TIPO X05

Planos Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena

Área total: 56.69 m²

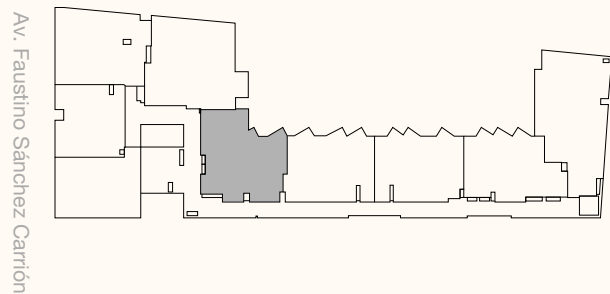
N° de Dorms.: 2

N° de Baños: 2

Sala comedor

Cocina americana

Cuarto de lavado



TIPO X06

Planos Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena

Área total: 51.84 m²

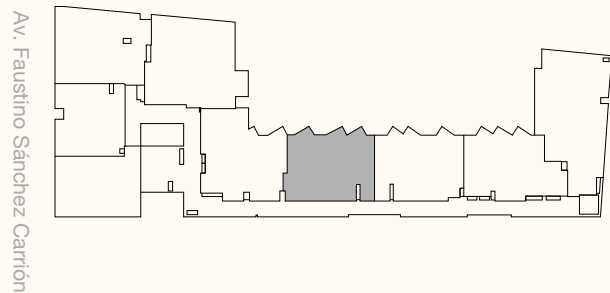
N° de Dorms.: 2

N° de Baños: 2

Sala comedor

Cocina americana

Cuarto de lavado



↑ INGRESO

TIPO X07

Planos Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena

Área total: 50.96 m²

N° de Dorms.: 2

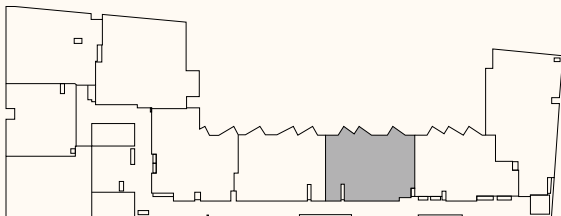
N° de Baños: 2

Sala comedor

Cocina americana

Cuarto de lavado

Av. Faustino Sánchez Carrión



INGRESO ↑

TIPO X08

Planos Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena

Área total: 51.62 m²

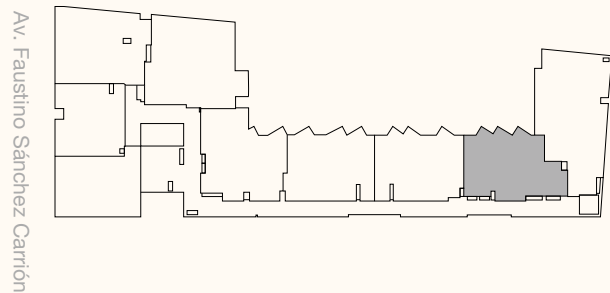
N° de Dorms.: 2

N° de Baños: 2

Sala comedor

Cocina americana

Cuarto de lavado



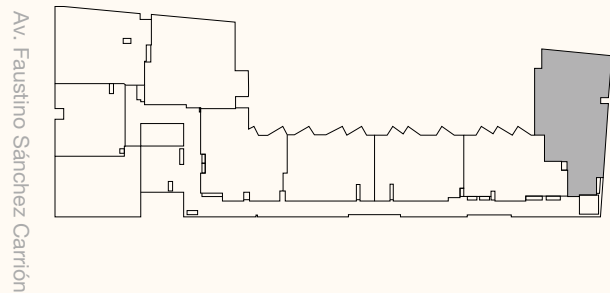
INGRESO ↑

TIPO X09

Planos Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena

Área total: 73.65 m²
N° de Dorms.: 2 + 1 Flex
N° de Baños: 2

Sala comedor
Cocina americana
Cuarto de lavado





Único Magdalena

Si es un proyecto único es de **.GDC**

Planos Único Magdalena | Av. Faustino Sánchez Carrión 280, Magdalena

*Todas las imágenes mostradas, materiales, mobiliario y equipamiento son únicamente referenciales. Las áreas indicadas son aproximadas y pueden variar durante el desarrollo del proyecto.