

## Políticas de privacidad de GRUPO EN CRECIMIENTO PERU S.A.C.

En GDC Inmobiliaria consideramos fundamental la privacidad y protección de los datos personales de nuestros clientes, es por ello que, la presente Política de Privacidad de Datos Personales (en adelante, la “Política”) busca informar y garantizar la absoluta confidencialidad de los datos personales de nuestros clientes que ingresen al sitio web <http://www.gdc.pe> (en adelante, “Sitio Web”) respecto del tratamiento, medidas de protección y derechos que se otorga a los titulares de los datos personales que se recogen mediante su página web por parte de Grupo en Crecimiento Perú S.A.C. (en adelante, **GDC Inmobiliaria**), para lo cual empleamos estándares de seguridad de conformidad con lo establecido en la Ley de Protección de Datos Personales – Ley 29733, Reglamento, y sus normas complementarias.

Bajo la premisa antes señalada, **GDC Inmobiliaria** recolecta los datos personales que el usuario ingrese con la finalidad de atender su solicitud de cotización, envío de publicidad, comunicados, promociones, ofertas por correo electrónico (e-mailings) y/o, comunicarnos con usted mediante llamada telefónica, con el propósito de brindarle información de su interés en relación a los proyectos inmobiliarios de nuestra empresa, siendo ello así, cumplimos con informar a los usuarios que estos datos se almacenarán en nuestro banco de datos de titularidad de **GDC Inmobiliaria**.

En caso usted nos proporcione sus datos personales, esta información será utilizada por **GDC Inmobiliaria** sólo para los propósitos que usted nos autorice, y por tanto, no procederemos a transferir, transmitir o difundir la misma para otros fines, salvo que usted nos autorice a hacerlo o lo exija la Ley, siendo ello así, los datos personales se recopilarán para una finalidad determinada, explícita y lícita, y no se extenderá a otra finalidad distinta a la establecida de manera inequívoca al momento de su recopilación, excluyendo los casos de actividades de valor histórico, estadístico o científico que incluyan un procedimiento de disociación o anonimización.

**GDC Inmobiliaria** como titular de bancos de datos personales ha adoptado procedimientos para solicitar su consentimiento para el tratamiento de sus datos personales, previa información sobre las finalidades específicas del tratamiento de sus datos personales. Cabe indicar que, todo tratamiento de los datos personales solicitados será adecuado, relevante y no excesivo a la finalidad para la que estos hubiesen sido recopilados. Estos deben ser exactos y correctos de forma que respondan con veracidad a su situación actual.

Los datos personales se conservarán durante el tiempo necesario para cumplir con la finalidad del tratamiento, salvo disposiciones de almacenamiento posterior conforme a ley. Entre los datos que recopila y almacena **GDC Inmobiliaria** se encuentran – entre otros – los nombres y apellidos, documento nacional de identidad, teléfono, correo electrónico, así como toda aquella información que le sea solicitada o proporcione voluntariamente en cualquier apartado de nuestro Sitio Web, así también, **GDC Inmobiliaria** podrá obtener dicho consentimiento mediante diversos medios, entre ellos el documento físico, electrónico, mensajes de voz, o en cualquier otro formato que permita su obtención de manera inequívoca.

Mediante la presente política **GDC Inmobiliaria** informa a los titulares de los datos personales que pueden ejercer sus derechos contenidos en el derecho constitucional a la protección de datos personales en sede administrativa ante la Autoridad Nacional de Protección de Datos y en sede jurisdiccional ante el Poder Judicial.

Asimismo, al proporcionarnos sus datos personales, usted declara que este consentimiento prima sobre cualquier inscripción en el registro “Gracias...no insista” del Instituto Nacional de Defensa, Competencia y Propiedad Intelectual – INDECOPI, o cualquier lista de bloqueo para el envío de comunicaciones. Sin embargo, lo indicado en ningún caso afecta la posibilidad de revocar su consentimiento o contactarse con nosotros.

¿Qué significa un consentimiento previo, expreso e informado?

- Previo: Significa que el consentimiento debe ser otorgado por el Titular previamente a la recolección de sus datos personales.
- Expreso: El consentimiento del Titular debe ser explícito y concreto, son inválidas las autorizaciones abiertas o no específicas. Se requiere que el Titular manifieste su voluntad de autorizar que **GDC Inmobiliaria** realice el tratamiento de sus datos personales.
- Informado: Se deberá informar al Titular de los datos personales de forma clara sobre lo siguiente:
  - ❖ La identidad y domicilio o dirección del titular del banco de datos personales al que puede dirigirse para revocar el consentimiento o ejercer sus derechos;
  - ❖ La finalidad o finalidades del tratamiento a las que sus datos serán sometidos;
  - ❖ La identidad de los que son o pueden ser sus destinatarios, de ser el caso;
  - ❖ La existencia del banco de datos personales en que se almacenarán, cuando corresponda;
  - ❖ El carácter obligatorio o facultativo de sus respuestas al cuestionario que se le proponga, cuando sea el caso;
  - ❖ Las consecuencias de proporcionar sus datos personales y de su negativa a hacerlo; y
  - ❖ De ser aplicable, la transferencia nacional e internacional de datos que se efectúen.

En relación a los datos sensibles, su tratamiento tiene estricto carácter restringido y es sometido a niveles reforzados de seguridad que permitan garantizar su confidencialidad. Asimismo, **GDC Inmobiliaria** prohíbe a sus proveedores y trabajadores directos o indirectos la divulgación parcial o total de los datos sensibles sin autorización de sus titulares, salvo las excepciones dispuestas por ley.

En caso, **GDC Inmobiliaria** tuviese autorización de sus clientes podrá ofrecer, a través de cualquier medio escrito, verbal, electrónico y/o informático, cualquiera de los productos o servicios propios, de empresa del grupo o de los socios comerciales, transferir los datos personales a alguna de las empresas del grupo o de los socios comerciales o de las empresas terceras para cada una de ellas pueda ofrecer sus productos o servicios a través de cualquier medio escrito, verbal, electrónico y/o informático.

Los Datos Personales obtenidos serán incorporados al Banco de Datos de titularidad de Grupo en Crecimiento Perú S.A.C. (**GDC Inmobiliaria**), con RUC N° 20605591745, con domicilio legal en Calle José Gálvez N° 690, Dpto. 402, distrito de Miraflores, provincia y departamento de Lima; de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 29733, Ley de Protección de Datos Personales, Reglamento y sus normas complementarias, los mismos que serán almacenados en el Amazon Web services AWS - Ubicado en Región Oregon EE.UU.; en ese sentido, Usted, al revisar y aceptar los términos de esta política, brinda su consentimiento para que sus datos puedan ser transferidos a una o más empresas vinculadas de **GDC Inmobiliaria**, las cuales administran distintos proyectos inmobiliarios de **GDC Inmobiliaria**, en función al/los proyecto/s de su interés. Cabe indicar que, dicho tratamiento es necesario para la ejecución de la relación contractual o potencial relación contractual con nuestros clientes.

Las empresas que vinculas de **GDC Inmobiliaria** son las siguientes:

- 1- GRUPO EN CRECIMIENTO PERU S.A.C. con R.U.C. N° 20605591745
- 2- GDC LIMA S.A.C. con R.U.C. N° 20605591524
- 3- GRUPO CONSTRUCTOR EN CRECIMIENTO S.A.C. con R.U.C. N° 20608095137
- 4- GDC PROYECTOS PERU A S.A.C. con R.U.C. N° 20605597204
- 5- GDC PROYECTOS PERU B S.A.C. con R.U.C. N° 20606959118
- 6- GDC PERU PROYECTOS C S.A.C. con R.U.C. N° 20609685825
- 7- GDC PROYECTOS PERU D S.A.C. con R.U.C. N° 20610161872
- 8- GDC PROYECTOS PERU E S.A.C. con R.U.C. N° 20610568271
- 9- GDC PROYECTOS PERU F S.A.C. con R.U.C. N° 20610817808
- 10- GDC PROYECTOS PERU G S.A.C. con R.U.C. N° 20612482901
- 11- GDC PROYECTOS PERU H S.A.C. con R.U.C. N° 20612707651
- 12- GDC PROYECTOS PERU I S.A.C. con R.U.C. N° 20612707112
- 13- MEDRANO MORALES TENORIO ARQUITECTOS S.A.C. con R.U.C. N° 20610412328
- 14- GRUPO INMOBILIARIO EN CRECIMIENTO S.A.C. con R.U.C. N° 20610576711
- 15- MORE DISEÑO INTERIOR S.A.C. con R.U.C. N° 20612111112
- 16- MORE BIENES RAICES S.A.C. con R.U.C. N° 20612111490

Las empresas antes mencionadas se encuentran domiciliadas en Calle José Gálvez N° 690, 692, Dpto. 402, distrito de Miraflores, provincia y departamento de Lima.

Asimismo, le informamos que **GDC Inmobiliaria** realiza flujo transfronterizo; debido que, los datos personales que sean ingresados a través de la presente página web, serán almacenados en un servidor (hosting) que se encuentra en el extranjero, para lo cual **GDC Inmobiliaria**

garantiza que el tratamiento de ellos se realizará de acuerdo a las exigencias, condiciones y requisitos mínimos establecidos en la Ley y su Reglamento. Dicha transferencia se realizará únicamente para fines del hosting o alojamiento de la página web de **GDC PERÚ**.

Los datos personales serán cancelados cuando hayan dejado de ser necesarios para las finalidades asociadas a su recopilación, o hasta que usted revoque el consentimiento. Sin embargo, se conservarán durante el tiempo en que pueda exigirse algún tipo de responsabilidad del **GDC Inmobiliaria** derivada de esta relación o fruto de alguna disposición acorde a ley.

Los datos personales podrán ser recolectados y tratados, entre otros fines, para:

- Cumplir con lo dispuesto en la legislación peruana vigente.
- Cumplir con las exigencias de las autoridades competentes.
- Desarrollar procesos de selección para incorporación de nuevos colaboradores.
- Gestión de los recursos humanos de la empresa.
- Cumplir con compromisos contractuales de diversa índole.
- Velar por la seguridad corporativa.
- Realizar estudios estadísticos.
- Implementar mejoras en la calidad de los procesos.
- Atención de consultas, reclamos y solicitudes.

Cabe precisar que, en el proceso de recolección de los datos personales se informará de la finalidad concreta en cada caso, requiriendo el consentimiento para cualquier finalidad adicional de tratamiento.

### **CONOCE TUS DERECHOS ARCO COMO TITULAR DE LOS DATOS PERSONALES**

La normativa vigente en protección de datos otorga un conjunto de derechos al titular de los datos personales, los cuales garantizan el control sobre los mismos. Dentro de este grupo, existen derechos que deben ser atendidos en determinados plazos estipulados por ley, estos son:

- **Derecho de acceso:** El titular de datos personales tiene derecho a obtener la información que sobre sí mismo sea objeto de tratamiento en bancos de datos de administración pública o privada, la forma en que sus datos fueron recopilados, las razones que motivaron su recopilación y a solicitud de quién se realizó la recopilación, así como las transferencias realizadas o que se prevén hacer de ellos. Plazo de atención a dicha solicitud: 20 días hábiles.
- **Derecho de información:** El titular de datos personales tiene derecho a ser informado en forma detallada, sencilla, expresa, inequívoca y de manera previa a su recopilación, sobre la finalidad para la que sus datos personales serán tratados; quiénes son o pueden ser sus destinatarios, la existencia del banco de datos en que se almacenarán, así como la identidad y domicilio de su titular y, de ser el caso, del o de los encargados del tratamiento de sus datos personales; el carácter obligatorio o facultativo de sus respuestas al cuestionario que se le proponga, en especial en cuanto a los datos

sensibles; la transferencia de los datos personales; las consecuencias de proporcionar sus datos personales y de su negativa a hacerlo; el tiempo durante el cual se conserven sus datos personales; y la posibilidad de ejercer los derechos que la ley le concede y los medios previstos para ello. Plazo de atención a dicha solicitud: 08 días hábiles.

- **Derecho de rectificación o actualización:** Derecho a solicitar a **GDC Inmobiliaria** la corrección de los datos personales objeto de tratamiento, ya sea por inexactitud u omisión. Incorpora el derecho de actualización e inclusión. Plazo de atención a dicha solicitud: 10 días hábiles.
- **Derecho de cancelación o supresión:** Derecho a solicitar la eliminación de sus datos personales, anulando el tratamiento de estos. Plazo de atención a dicha solicitud: 10 días hábiles.
- **Derecho de oposición:** Derecho a oponerse al tratamiento de sus datos personales atendiendo a motivos fundados y legítimos. Plazo de atención a dicha solicitud: 10 días hábiles.

Cabe indicar que, las solicitudes serán atendidas por **GDC Inmobiliaria** sin costo alguno, en caso usted desee efectuar alguna solicitud, le informamos que tenemos dos canales de atención:

- **Por correo electrónico:** Envío de correo electrónico dirigido a [atencionalcliente@gdc.pe](mailto:atencionalcliente@gdc.pe), con la referencia "Protección de Datos Personales", acreditando su identidad, especificando el tipo de solicitud y sus motivos. De requerir información adicional, se le comunicará oportunamente por el mismo medio.
- **De forma presencial:** Acercándose a nuestra oficina ubicada en el distrito de Miraflores, deberá presentar su documento de identidad (DNI/CE/Pasaporte), para validar que es el titular, si se presentase un representante legal, deberá estar acreditado como tal, es decir deberá presentar el poder o título que confirme que se encuentra autorizado para actuar en representación del titular para ejercer cualquiera de los derechos ARCO, el titular o representante deberá llenar una solicitud de atención y presentar los documentos que sustenten su pedido de ser el caso.

Por otra parte, **GDC Inmobiliaria** se reserva el derecho a modificar esta Política en cualquier momento y sin previo aviso. Toda modificación entrará en vigencia y tendrá efectos frente a los terceros relacionados desde su publicación en este sitio web.

Para cualquier duda relacionada con la presente Política, se pueden contactar con nosotros a través del correo [atencionalcliente@gdc.pe](mailto:atencionalcliente@gdc.pe) o acercarse a nuestra oficina ubicada en Miraflores.

Por ello, y dado que dicha política puede ser actualizada periódicamente, sugerimos a nuestros Usuarios que la revisen de forma regular y que la encontrarán en la Web "[www.gdc.pe](http://www.gdc.pe)".